Obec Zbudza

ZASADNUTIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V ZBUDZI

DŇA 20.02.2026

ZÁPISNICA

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Zrušenie uznesenia č.31/2025 bod č.6 schválenie zámeru odpredať časť pozemku Rímskokatolíckej cirkvi v Starom
5. Schválenie zámeru odpredať v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom a to: Geometrickým plánom č. 48166944-087/2024 zo dňa 05. 11. 2024 vyhotoveným spoločnosťou GEOSPOL MICHALOVCE s.r.o., so sídlom Štefánikova 4, 071 01 Michalovce, IČO: 48 166 944, Ing. Róbertom Voľanským, autorizačne overeným dňa 05. 11. 2024 Ing. Róbertom Voľanským, úradne overeným Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 22. 11. 2024 za Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor, pod číslom G1-743/2024, v prospech: Rímskokatolíckej farnosti Nanebovzatia Panny Márie, Staré, so sídlom Staré 67, 072 23 Staré, SR, IČO: 31 985 041.
6. Schválenie predaja podľa § 9a odsek 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. 4 bod. 4.8. písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zbudza prevod nehnuteľného majetku obce, a to: Geometrickým plánom č. 48166944-087/2024 zo dňa 05. 11. 2024
   a) diel č. 1 o výmere 4 m2 v Geometrickom pláne označený ako súčasť parcely registra „C“ KN, parc. č. 3/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 373 m2, v katastrálnom území Zbudza, obec Zbudza, okres Michalovce, v tomto čase nezapísaná na liste vlastníctva a
   b) diel č. 2 o výmere 1 m2 v Geometrickom pláne označený ako súčasť parcely registra „C“ KN, parc. č. 3/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 561 m2, v katastrálnom území Zbudza, obec Zbudza, okres Michalovce, v tomto čase nezapísaná na liste vlastníctva v prospech: Rímskokatolíckej farnosti Nanebovzatia Panny Márie, Staré, so sídlom Staré 67, 072 23 Staré, SR, IČO: 31 985 041,
7. Záver

Priebeh zasadnutia:

1. V úvode zasadnutia starosta obce privítal všetkých prítomných.
2. Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. Natáliu Janovú a overovateľov zápisnice Viliam Hlinka a Ondrej Pencak.
3. Program zasadnutia bol vopred doručený poslancom a zverejnený na web stránke obce. Nakoľko neboli predložené žiadne pripomienky a doplnenia, poslanci hlasovali za takto predložený program rokovania. Poslanci program schválili tak ako bol predložený. Hlasovanie: ZA – všetci prítomní poslanci.
4. Starosta obce vysvetlil poslancom, že sa stále bavíme o časti pozemku pod budovou KD. Nakoľko ho cirkev chce dať zapísať musí vysporiadať pozemok, ktorý sa nachádza pod budovou. Na zasadnutí 12. 06. 2025 sme schvaľovali odpredaj časti pozemku pre cirkev

ale nebolo to formálne správne aby prebehol úspešne zápis na katastri. V tomto bode je potrebné zrušiť uznesenie zo dňa 12. 06. 2025 aby sme následne mohli schváliť uznesenie správne. Poslanci OZ schválili zrušenie uznesenia č. 31/2025 k bodu č. 6 zo dňa 12. 06. 2025. Hlasovanie: ZA – všetci prítomní poslanci.

5. V tomto bode poslanci schvaľovali zámer odpredať pozemok. Zámer bol zverejnený na web stránke obce 29.01.2026. Poslanci OZ schválili zámer odpredať pozemok tak ako je uvedené v tomto bode. Hlasovanie: ZA – všetci prítomní poslanci.
6. V tomto bode sa už schvaľoval samotný predaj pozemku.
   a) Poslanci OZ schvaľujú odpredať diel č. 1 o výmere 4 m^2 za kúpnu sumu 4,29 €/m^2. Hlasovanie: ZA – všetci prítomní poslanci.
   b) Poslanci OZ schvaľujú odpredať diel č. 2 o výmere 1 m^2 za kúpnu sumu 4,29 €/m^2. Hlasovanie: ZA – všetci prítomní poslanci.
7. V závere poďakoval starosta všetkým za účasť.

.....
Ing. Matej Havrilla
starosta obce

Overovatelia:
Viliam Hlinka _____
Ondrej Pencák _____