OBEC ZBUDZA

Obecný úrad v Zbudzi

Zbudza71, 072 23 Staré, okr. Michalovce

Zámer predaja majetku obce

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom, a to:

Geometrickým plánom č. 48166944-087/2024 zo dňa 05. 11. 2024 vyhotoveným spoločnosťou GEOSPOL MICHALOVCE s.r.o., so sídlom Štefánikova 4, 071 01 Michalovce, IČO: 48 166 944, Ing. Róbertom Voľanským, autorizačne overeným dňa 05. 11. 2024 Ing. Róbertom Voľanským, úradne overeným Ing. Lenkou Sýkorovou dňa 22. 11. 2024 za Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor, pod číslom G1-743/2024, ktorým sa z pôvodnej parcely registra „C" KN, parc. č. 601, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1703 m^2 nachádzajúcej sa v katastrálnom území Zbudza, obec Zbudza, okres Michalovce, zapísanej na LV č. 458 odčlenil:

- **diel č. 1 o výmere 4 m^2 v Geometrickom pláne označený ako súčasť parcely registra „C" KN, parc. č. 3/5,** druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 373 m^2, v katastrálnom území Zbudza, obec Zbudza, okres Michalovce, v tomto čase nezapísaná na liste vlastníctva a
- **diel č. 2 o výmere 1 m^2 v Geometrickom pláne označený ako súčasť parcely registra „"C" KN, parc. č. 3/4,** druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 561 m^2, v katastrálnom území Zbudza, obec Zbudza, okres Michalovce, v tomto čase nezapísaná na liste vlastníctva

a to podľa § 9a odsek 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v spojení s Čl. 4 bod. 4.8. písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce Zbudza, v zmysle ktorého obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

v prospech: **Rímskokatolíckej farnosti Nanebovzatia Panny Márie, Staré**, so sídlom Staré 67, 072 23 Staré, SR, IČO: 31 985 041,

za kúpnu cenu 4,29 EUR/m^2 (slovom: štyri eurá dvadsaťdeväť eurocentov), spolu vo výške 21,45 EUR (slovom: dvadsaťjeden eur štyridsaťpäť eurocentov) určenú Znaleckým posudkom č. 28/2023 vyhotoveným Ing. Jurajom Kanócom, Kukučínova 3, 071 01 Michalovce, zo dňa 18. 08. 2023, pričom nadobúdateľ predmetné časti pozemkov nadobudne do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1 k celku.

Prevod predmetného obecného majetku bude prerokovaný na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Zbudza, ktoré sa bude konať dňa 20.02.2026

Ing. Matej Havrilla
starosta obce

OBEC ZBUDZA

Vyvesené: 29.01.2026
Zvesené:

tel.: 056/6475121 *IČO : 00326062* *mail: ocu-zbudza@dalnet.sk*