



Obec ZBUDZA

Všeobecne záväzné nariadenie

21/2015

**o miestnych daniach
a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady v obci Zbudza**

VZN 21/2015 – zverejnené pred schválením k pripomienk. od 23. 11. 2015
VZN 21/2015 schválené OZ uznesením č. 73/2015 , dňa 11. decembra 2015
VZN 21/2015 zverejnené po schválení dňa 11. 12. 2015 na 15 dní.
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **od 1. Januára 2016**

Obecné zastupiteľstvo v Zbudzi na základe § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Zbudza toto

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 21/2015

**o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady na území obce Zbudza**

I. časť

ÚVODNÉ USTANOVENIA

Článok 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) podrobne upravuje podmienky určovania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Zbudza.
- (2) Obec Zbudza na svojom území určuje tieto miestne dane:
 - a/ daň z nehnuteľnosti
 - b/ daň za psa
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva
 - d/ daň za nevýherné hracie prístroje
- (3) Obec Zbudza na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje je **kalendárny rok**.
- (5) Zdaňovacím obdobím dane za užívanie verejného priestranstva je doba skutočného osobitne užívaného verejného priestranstva.
- (6) Správu miestnej dane a miestneho poplatku vykonáva obce Zbudza na svojom území, ktoré tvorí katastrálne územie obce Zbudza prostredníctvom Obecného úradu v Zbudzi.

II. časť

MIESTNE DANE

Článok 2

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a/ daň z pozemkov
- b/ daň zo stavieb

Článok 3 DAŇ Z POZEMKOV

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov je vlastník pozemku, správca pozemku, nájomca pozemku, užívateľ pozemku. Ak je pozemok v podielovom spoluvlastníctve viac daňovníkov, daňovníkom je každý spoluvlastník podľa výšky podielu – je možnosť určiť si zástupcu. Ak je pozemok v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Zbudza v členení do skupín pozemkov s prihliadnutím na hodnotu pozemku.
Na zaradenie do skupín je rozhodujúci zápis v KN, pri lesoch je určujúci program Starostlivosti o lesy – hospodárske lesy podľa hodnoty určenej znaleckým posudkom č. 42/2012 za lesy SR, OZ Sobrance. Pozemky, ktoré nie sú predmetom dane sú pozemky alebo ich časti, na ktorých stojí stavba napr. komunikácie.
- (3) V zmysle § 8 cit. zákona sa stanovuje podľa miestnych podmienok v obci sadza dane pre jednotlivé časti obce a v jednotlivom katastrálnom území.
- (4) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je podľa ustanovenia § 7 zákona 582/2004 Z.z. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov v eurách za 1 m². Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane podľa jednotlivého katastrálneho územia. Hodnota pozemkov podľa jednotlivých druhov a sadzieb sa stanovuje takto :

Skupina pozemkov	Hodnota pozemku €/ 1 m ²	SADZBA v zast.úz. %	SADZBA mimo zast.úz. %
A/ Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,4006	0,35	0,40
B/ Trvalé trávnaté porasty	0,1015	0,35	0,45
C/ Záhrady	1,32	0,35	0,45
D/ Lesné pozemky	0,23	0,35	1,10
E/ Zastavané plochy a nádvorcia	1,32	0,35	1,75
F/ Stavebné pozemky	13,27	0,35	1,75
G/ Ostatné plochy	1,32	0,35	0,45
H/ Pozemok na ktorom sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok na predaj tovaru a poskytovanie služieb			
		13,27x skutočná výmera transformačnej stanice alebo predajného stánku na predaj tovaru a poskyt. služieb	

Článok 4 DAŇ ZO STAVIEB

(1) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby, správca stavby, nájomca stavby, a užívateľ stavby uvedený v § 9 zákona o miestnych daniach.

Ak je stavba v podielovom spoluvlastníctve viac daňovníkov, daňovníkom je každý Spoluvlastník podľa výšky podielu. Je možnosť určiť si zástupcu. Ak je stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Zbudza, ktoré majú jedno alebo alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží, alebo ich časti, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Predmetom dane nie je priehrada, vodovod, kanalizácia a pod.

Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať. Na zdanenie stavieb je rozhodujúci účel jej skutočného využitia k 1 januáru zdaňovacieho obdobia.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšie nadzemnej časti stavby, nezarátava sa prečnievajúca časť strechy.

(4) Správca dane upravuje sadzbu dane zo stavieb podľa jednotlivých častí obce v jednotlivom katastrálnom území.

(5) Ročná sadzba dane zo stavieb sa pre jednotlivé druhy stavieb určuje takto :

A/ **0,05 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

B/ **0,05 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby užívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie a stavieb na administratívu v zastavanom území obce

C/ **0,30 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky stavby užívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie a stavieb na administratívu mimo zastavaného územia obce

D/ **0,15 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu vrátane záhradkárskych chát

E/ **0,10 €** samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,

F/ **0,50 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

G/ **0,50 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou

H/ **0,25 €** za ostatné stavby. /internáty, DSS/

- (6) Sadzba dane sa zvyšuje o príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného o **0,024 €** za každý i začatý m² zastavanej plochy. /Výpočet dane u viacpodlažných stavieb
Daň = základ dane x (sadzba dane + (počet ďalších podlaží okrem prízemia x príplatok)/

Článok 5

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

- (1) Oslobodenie od dane z pozemkov a dane zo stavieb je uvedené v § 17 zákona o miestnych daniach. Podľa miestnych podmienok v obci Zbudza správca dane oslobodzuje od dane aj tieto pozemky a stavby :
- a/ pozemky, na ktorých je cintorín
 - b/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - c/ pozemky verejne prístupné – ako parky alebo športoviská
 - d/ pozemky a stavby užívané školskými zariadeniami
 - e/ pozemky a stavby slúžiace náboženským a cirkevným obradom
- (2) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada, okrem prípadu nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením a dedením - § 18 zákona o miestnych daniach.

Článok 6

DAŇ ZA PSA

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce Zbudza fyzickou alebo právnickou osobou.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo Držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Základom dane je počet psov, sadzba dane sa určuje v sume **5 €** za jedného psa a kalendárny rok. Táto sadzba platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- (4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Článok 7

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Zbudza, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta :
 - a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajinu, vrátane prícestných zelených pásov na celom území obce,
 - b/ vybudované chodníky, vjazdy k rodinným domom, upravené plochy, spevnené plochy, parky, verejná zeleň po celom území obce,
 - c/ autobusové nástupištia, športový areál,
 - d/ všetky neknihované parcely v zastavanou území obce
- (2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Zbudza sú
 - a/ spevnená plocha pred obecným úradom,
 - b/ spevnená plocha pri športovom areáli
 - c/ spevnená plocha pred OD COOP Jednota
- (3) Verejným priestranstvom nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov alebo verejných sietí
- (4) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- (5) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie :
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, letnej terasy
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c/ predajného zariadenia, cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - d/ umiestnenie skládky (dreva, stavebného materiálu a pod./
 - e/ trvalé parkovanie vozidla, umiestnenie vraku auta
- (6) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (7) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² / deň
- (8) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva je nasledovná :
 - a/ **0,015 €** za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, letnej terasy
 - b/ **0,40 €** za umiestnenie stavebného zariadenia,
 - c/ **3,50 €** za umiestnenie predajného zariadenia, cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
 - d/ **0,10 €** umiestnenie skládky (dreva, stavebného materiálu,
 - e/ **0,20 €** trvalé parkovanie vozidla, umiestnenie vraku auta

- (9) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Ak daňová povinnosť zanikne, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku.
Voči daňovníkovi, ktorý si nespĺní oznamovaciu povinnosť o vzniku daňovej povinnosti, Postupuje obec podľa § 34b zákona o miestnych daniach.
- (10) Daň za užívanie verejného priestranstva vyrubi obec rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Spôsob platby dane, prípadne splátky dane a lehotu ich splatnosti určí obec v rozhodnutí.

Článok 8 DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

- (1) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
- (2) Nevýherné hracie prístroje sú : elektronické prístroje na počítačové hry a mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- (4) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (5) Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je nasledovná
a/ 100 € za elektronický hrací prístroj na počítačové hry
b/ 50 € za mechanický hrací prístroj – biliard, stolný futbal, šípky, jubox a pod.
c/ 50 € za elektronický prístroj alebo mechanický prístroj neuvedený
v bode (5), písm. a/ a b/.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.
- (7) Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne :
- Výrobné číslo, druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja
 - Miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja
 - Deň začatia prevádzkovania a deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

III. časť MIESTNY POPLATOK Článok 9 MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

- (1) Miestny poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce, okrem elektroodpadov, použitých batérií a akumulátorov pochádzajúcich od fyzických osôb a biologicky rozložiteľného kuchynského a reštauračného odpadu.

- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je :
- a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou
 - b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti : ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi.
 - b) Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich.
- (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
V ostatných prípadoch je zdaňovacím obdobím kalendárny rok.
- (5) **Sadzba poplatku za komunálne odpady je 0,0274 € za osobu a kalendárny deň –
- 10 €/rok/osoba**
- (6) **Sadzba poplatku na kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín je 0,015 €**

Určenie poplatku

- (7) V obci Zbudza nie je zavedený množstvový zber. Obec určuje poplatok za zdaňovacie obdobie ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa odseku 2 v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

Oznamovacia povinnosť

- (8) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa jej vzniku a
- a/ uviesť svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len „identifikačné údaje“), ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b/ alebo písm. c/ tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo (tzv. IČO),
 - b/ identifikačné údaje iných osôb, za ktoré plní povinnosti poplatníka podľa ods. 3, písm. b
 - c/ ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku predložiť doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (9) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, kedy tieto nastali.

Vyrubenie poplatku a splatnosť

- (10) Poplatok obce vyrubí každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (11) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubi pomernú časť poplatku rozhodnutím začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (12) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubi poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (13) Obec vráti poplatok alebo pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe písomnej žiadosti ak preukáže splnenie podmienok navrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
splnenie podmienok poplatník preukáže, ak k písomnej žiadosti doloží fotokópiu:
- √ Potvrdenia o pobyte – v prípade odhlásenia sa z trvalého pobytu v obci Zbudza
 - √ Oznámenia o úmrtí
 - √ Pracovné povolenie do zahraničia, potvrdenie o ubytovaní v zahraničí, prípadne nájomnú zmluvu vystavené v slovenskom jazyku, prípadne úradne preložené do slovenského jazyka,
 - √ Nájomnú zmluvu o ubytovní v SR a potvrdenie o platení poplatku za odpad na na inom mieste,
 - √ Potvrdenie o ubytovaní v mieste štúdia alebo v mieste pracoviska
 - √ Čestné prehlásenie poplatníka, že viac ako 90 dní v roku sa nezdržiava v obci
 - √ Potvrdenie zariadenia poskytujúceho zdravotnícke a sociálne služby.
- (14) Obec poplatok odpustí pri splnení lehoty 90 dní nezdržiavania sa na území obce a podmienok a podkladov ustanovených v ods. (13).
Obec poplatok odpustí v prípade, že poplatník sa po celé zdaňovacie obdobie v obci nenachádza a neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.
- (15) Starosta obce alebo ním poverená osoba môže v individuálnych prípadoch na základe písomnej žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť - § 80 ods. 3 – zákona o miestnych daniach...
- (16) Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku do 31. 12. príslušného kalendárneho roka podaním žiadosti a v tejto nepredloží Príslušné doklady, návrh na odpustenie poplatku za toto obdobie zaniká.

